



28.02.2018 № 12.1-15/2/100-18

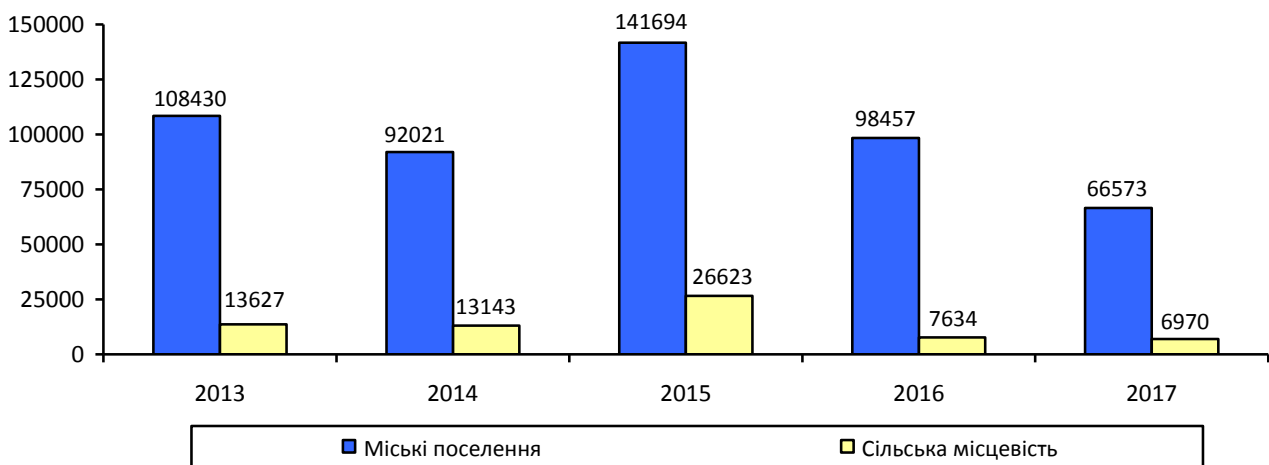
Житлове будівництво у Миколаївській області у 2017 році

У 2017р. в області прийнято в експлуатацію 73,5 тис.м² загальної площі житла, що на 30,7% менше ніж у 2016р.

Частка житла, прийнятого в експлуатацію в одноквартирних будинках, становила 64,8%, у будинках із двома і більше квартирами – 35,2%. Обсяг житла, збудованого у будинках із двома й більше квартирами зменшився на 51,7%, в одноквартирних будинках – на 9,2%.

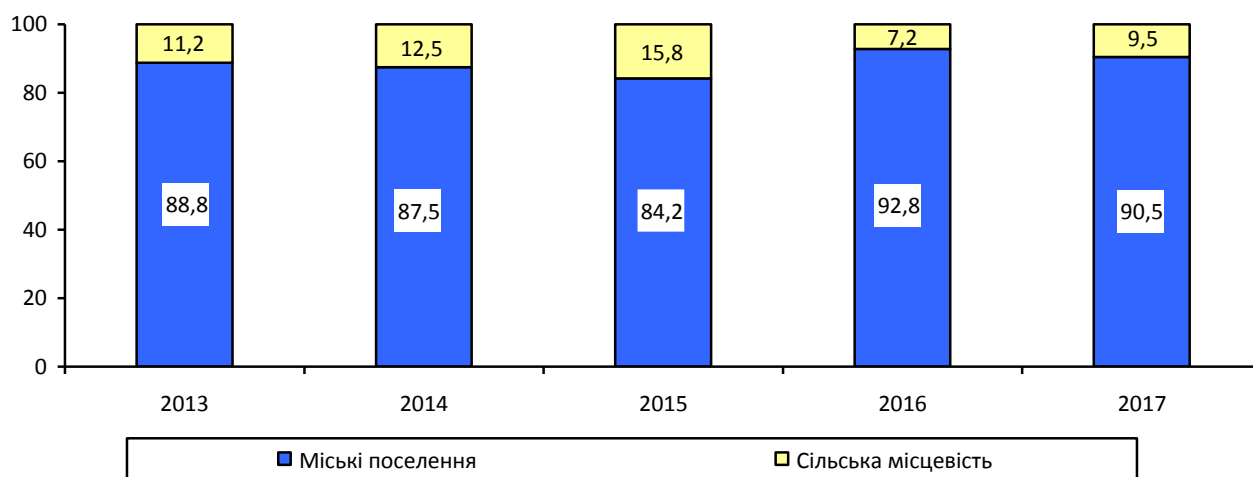
Фізичними особами побудовано 64,8% всього житла області. Ними прийнято в експлуатацію 47,6 тис.м² загальної площі житла, що на 8,8% менше ніж у 2016р.

Прийняття в експлуатацію житла за місцем будівництва (м² загальної площі)



Переважна частка житла збудована у міських поселеннях – 66,6 тис.м² (або 90,5% загальної площі), решта – у сільській місцевості. Обсяг прийнятого житла у міських поселеннях зменшився на 32,4%, у сільській місцевості – на 8,7%.

Структура прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва
(відсотків до загального обсягу)



Із загальної площі прийнятого в експлуатацію житла 59,6 тис.м² становила площа нових квартир, 13,9 тис.м² – приріст площі існуючих квартир за рахунок реконструкції.

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію нових квартир за місцем будівництва наведено в таблиці:

	Кількість квартир	Загальна площа		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		м ²	% до загального обсягу	
Усього	630	59643	100,0	94,7
у тому числі				
у міських поселеннях	588	54135	90,8	92,1
у сільській місцевості	42	5508	9,2	131,1

Крім того, у 2017р. прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки загальною площею 6,8 тис.м², що на 45,1% більше ніж у 2016р.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м. Севастополя, а також частини зони проведення антитерористичної операції.

Методологія та визначення

Загальна площа житла - сума загальної площі нових житлових будівель і приросту загальної площі, отриманої у результаті реконструкції наявного житлового фонду та інших будівель.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо реалізації дозволів на будівництво".

Інформація формується в цілому по області та по містах обласного значення і районах та за типами місцевості.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2017/132/metod_pol_132_2017.zip

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0512) 50-08-39; e-mail: gus@mk.ukrstat.gov.ua

Більше інформації: http://www.mk.ukrstat.gov.ua/stat_inf.htm

© Головне управління статистики у Миколаївській області, 2018

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято у 2017			У т.ч. у міських поселеннях		
	м ² загальної площі	у % до		м ² загальної площі	у % до	
		загального обсягу	2016		загального обсягу по кожному району (місту)	2016
Область	73543	100,0	69,3	66573	90,5	67,6
міста						
Миколаїв	50848	69,1	59,4	50848	100,0	59,4
Вознесенськ	2314	3,2	111,1	2314	100,0	111,1
Очаків	1856	2,5	85,6	1856	100,0	85,6
Первомайськ	3827	5,2	154,8	3827	100,0	154,8
Южноукраїнськ	1266	1,7	177,1	1266	100,0	177,1
райони						
Арбузинський	1952	2,7	131,2	1552	79,5	104,3
Баштанський	752	1,0	38,2	671	89,2	35,5
Березанський	2146	2,9	221,9	481	22,4	397,5
Березнегуватський	326	0,4	–	181	55,5	–
Братський	104	0,1	–	104	100,0	–
Веселинівський	381	0,5	–	297	78,0	–
Вітовський	3039	4,1	70,4	1339	44,1	300,2
Вознесенський	347	0,5	58,3	101	29,1	168,3
Врадіївський	206	0,3	37,3	–	–	–
Доманівський	–	–	–	–	–	–
Єланецький	–	–	–	–	–	–
Казанківський	762	1,0	–	516	67,7	–
Кривоозерський	190	0,3	–	79	41,6	–
Миколаївський	257	0,4	27,3	–	–	–
Новобузький	613	0,8	102,5	613	100,0	102,5
Новоодеський	411	0,6	51,1	297	72,3	111,2
Очаківський	1147	1,6	231,7	х	х	х
Первомайський	683	0,9	205,7	115	16,8	–
Снігурівський	116	0,2	190,2	116	100,0	190,2